



Unit Office
 Agro Junction, Elampal PO.,
 Punalur: 691 322
 Ph: 0475 2963024

kaicpnir@gmail.com / www.keralaagro.com

Registered Office
 Kissan jyothi
 Fort Thiruvandhapuram
 Ph: 0471 2471343, 2471344

കൊട്ടേഷൻ/ലേലം പരസ്യം

കേരള അഗ്രോ ഇൻഡസ്ട്രീസ് കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്, പുനലൂർ യൂണിറ്റ് ഓഫീസിന്റെ കെട്ടിടങ്ങൾക്കും നെഴ്സറി കെട്ടിടത്തിനും അപകട ഭീഷണിയായി നിൽക്കുന്ന (ആഞ്ഞിലി, തേക്ക്, പാല, പ്ലാവ്) തഴെ പറയുന്ന മരങ്ങൾ 18/11/2024 തിയ്യതി രാവിലെ 11.30 മണി വരെ ക്വട്ടേഷൻ സ്വീകരിച്ചും, ഉച്ചയ്ക്ക് 02.00 മണിക്ക് ഓഫീസിൽ വച്ച് പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്തും വിൽക്കുന്നതാണ്.

ക്രമം	ഇനം	എണ്ണം	റിമാർക്ക്സ്
1	ആഞ്ഞിലി	4	മരം മൊത്തമായി മുറിച്ചു നീക്കുവാൻ
2	തേക്ക്	3	മരം മൊത്തമായി മുറിച്ചു നീക്കുവാൻ
3	പാല	1	മരം മൊത്തമായി മുറിച്ചു നീക്കുവാൻ
4	പ്ലാവ്	1	മരം മൊത്തമായി മുറിച്ചു നീക്കുവാൻ

നിബന്ധനകൾ

- ലേലത്തിൽ കൊട്ടേഷനിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നവർ ലേലദിവസം 18/11/24 ന് രാവിലെ 11.30 മണിക്ക് മുമ്പായി 10000/- രൂപ നിരതദ്രവ്യം ഓഫീസിൽ കെട്ടിവെക്കേണ്ടതാണ്. ക്വട്ടേഷൻ നൽകുന്നവർ ലേലദിവസം രാവിലെ 11.30 മണിക്ക് മുമ്പായി ക്വട്ടേഷനുകൾ ഓഫീസിൽ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.
- ലേലത്തിൽ ആകെ മരങ്ങളുടെ തുകയാണ് വില കാണിക്കേണ്ടതാണ്.
- ഏറ്റവും കൂടുതൽ സംഖ്യയ്ക്ക് വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിലോ, ലേലത്തിന് ശേഷം തുറക്കുന്ന ക്വട്ടേഷനിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ കാണിച്ചിരിക്കുന്ന വ്യക്തിയുടെ പേരിലോ, ടി തുക നിശ്ചയിച്ച നിലവിലുള്ള തുകയ്ക്ക് മുകളിലാണെങ്കിൽ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ ഉറപ്പിക്കുന്നതും ടിയാൻ ലേലം/ക്വട്ടേഷൻ തുകയുടെ 1/3 ഭാഗം അന്നേ ദിവസം ഓഫീസിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതും ബാക്കി തുക 7 ദിവസത്തിനകം അടച്ച് മരം മുറിയ്ക്കാനുള്ള അനുവാദം വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്.

4.കാട്ടേഷൻ പിടിച്ച വ്യക്തി ലേലം/കാട്ടേഷൻ തുകയുടെ 25% സെക്യൂരിറ്റി ഡെപ്പോസിറ്റ് തുകയായി അന്നേ ദിവസം ഈ ഓഫീസിൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ടി തുക മരം മുറിച്ച് നീക്കം ചെയ്തതിന് ശേഷം പലിശ രഹിതമായി, ബാധ്യതകളൊന്നുമില്ലെങ്കിൽ, തിരിച്ച് നൽകുന്നതാണ്.

5. ലേലത്തിൽ പിടിച്ച മരം മുറിയ്ക്കാനുള്ള അനുവാദം ലഭിച്ച് 15 ദിവസത്തിനകം സ്ഥാപന ഓഫീസിലെ വസ്തുവഹകർക്ക് കേടുപാടുകൾ കൂടാതെ മരം മുറിച്ച് മാറ്റേണ്ടതാണ്. അല്ലാത്ത പക്ഷം സ്ഥാപനത്തിന് വരുന്ന നഷ്ടത്തിന് നിയമ വിധേയമായ നടപടികളും പിഴ പലിശയും ഈടാക്കുന്നതായിരിക്കും.

7. ലേല സംഖ്യയ്ക്ക് പുറമെ ലേല സംഖ്യയുടെ 18% ചരക്ക് സേവന നികുതിയും (ജി.എസ്.ടി), ജി.എസ്.ടി ഉൾപ്പെടെയുള്ള തുകയുടെ 5% വന നികുതിയും (FDT) പുനർലേലം/കാട്ടേഷൻ പിടിച്ച ആൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കൂടാതെ ആനുപാതികമായ ആദായ നികുതിയും ലേലം/കാട്ടേഷൻ പിടിച്ച ആൾ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്.

8. ലേലം ചെയ്യാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന മരം എല്ലാ പ്രവൃത്തി ദിവസങ്ങളിലും ഓഫീസിന്റെ പരിസരത്ത് വന്ന് പരിശോധിക്കാവുന്നതാണ്. ലേലം സംബന്ധമായ വിവരങ്ങൾക്ക് അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറുമായി ബന്ധപ്പെടാവുന്നതാണ്.

9. ലേലം ഉറപ്പിക്കുവാനോ മാറ്റിവെക്കുവാനോ ഉള്ള എല്ലാ അധികാരങ്ങളും ടി കേന്ദ്രത്തിലെ മേധാവിയിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്. ലേലം/കാട്ടേഷൻ സംബന്ധമായ എല്ലാ സർക്കാർ വ്യവസ്ഥകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമാണ്.

അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയർ
കേരളാ അഗ്രോ ഇൻഡസ്ട്രീസ് കോർപ്പറേഷൻ,
പുനലൂർ

പകർപ്പ്

- പുനലൂർ മുൻസിപ്പാലിറ്റി
- പിറവന്തൂർ പഞ്ചായത്ത്
- വിളക്കുടി പഞ്ചായത്ത്
- ഓഫീസ് നോട്ടീസ് ബോർഡ്
- വെബ്സൈറ്റ്